



II Progettista

cognome

nome

ALLEGA

alla DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' (ART. 93 del RUE) relativa all'intervento edilizio da eseguirsi in Bologna ,

Da realizzare nell'immobile/unità immob. Sito/posta in:

via/viale/piazza

n°

piano

int.

Il seguente

PROSPETTO RIASSUNTIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA :

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA (in copia singola) PREVISTA DAL cap. III.2 delle D.T.O.

- Deposito DIA
- Attestazione versamento diritti di segreteria
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa al titolo ad intervenire ai sensi art. 46 Dpr 445/2000 ed eventuale autorizzazione dell' avente titolo, ai sensi dell'art. 93 comma 2 del RUE quando diverso dal proponente l'intervento;
- Dichiarazione di conformità del tecnico abilitato che asseveri il rispetto di tutte le norme urbanistiche ed edilizie redatta ai sensi dell'art. 481 del C.P. ;
- Dichiarazione di conformità del tecnico abilitato che asseveri il rispetto dei requisiti tecnici e relative Schede ai sensi dell'art. 56 del Rue , redatta ai sensi dell'articolo 481 Codice Penale;
- Relazione tecnica illustrativa del progetto, con particolare riguardo alle scelte progettuali ed alle relative motivazioni in ordine al raggiungimento dei requisiti prescritti dal RUE ;
- Elaborati grafici firmati da committente e professionista abilitato rappresentante lo stato di fatto, il progetto e la tavola degli interventi debitamente quotato ¹ ;
 - parziale sanatoria:** elaborati grafici firmati da committente e professionista abilitato rappresentante lo stato legittimo, lo stato di fatto, la tavola degli interventi e il progetto con la relativa tavola degli interventi debitamente quotato ;
 - sanatoria:** elaborati grafici firmati da committente e professionista abilitato rappresentante lo stato legittimo, lo stato di fatto e la tavola degli interventi debitamente quotato ;

¹ come previsto dall'art 33 della L.R. 31/02 per gli usi individuati dalla Delibera della Giunta Regionale 477/95 dovrà essere allegata la copia del preparare dell'A.U.S.L. con i relativi elaborati .

Inoltre, nei casi in cui l'intervento interessi movimenti di terreno, gli elaborati dovranno riportare anche idonee sezioni quotate ed eventuali curve di livello.

Si ricorda infine che l'elaborato grafico non può essere costituito da singoli fogli rilegati .

- Rilievo quotato del lotto riferito al verbale di quote e linee ;
 - Rilievo delle alberature tutelate ai sensi del comma 5 art. 18 del Reg. del Verde pubblico e privato ; (con diametro e specie)
 - Relazione spec. di tecnico abilitato ai sensi del comma 5 art. 18 del Reg. del Verde pubblico e privato ;
 - Elaborati, relazione e dich. di conformità per il rispetto della L. 13/89, DM 236/89 e art. 24 Legge 104/92 ;
 - Parere ed elaborato vidimato dalla Soprintendenza per edifici vincolati ex 1089/39 ;
 - Documentazione fotografica (interne ed esterne) , a colori ed in formato non inferiore a 15x10 cm., dell'immobile oggetto d'intervento, degli immobili contermini, delle preesistenze vegetazionali ;

 - Durc ;
 - Nomina/sostituzione dell'impresa/ditta esecutrice dei lavori (allegare al DURC) ;
 - Mod. salutesic sullavoro (art. 90 del D. lgs. 9/04/2008 aggiornato con D. lgs. n° 106 del 3/08/2009)
 - Dichiarazione sull'esecuzione delle opere in economia diretta ; (in alternativa al DURC quando possibile)
 - Copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D. lgs. 81/08 ;

 - Autorizzazione paesaggistica ottenuta o domanda presentata (ai sensi del comma 2 art. 146 D.Lgs 42/04) ; P.G.
 - Domanda di accertamento di compatibilita' paesaggistica ai sensi dell'art.167, c. 5 , D. Lgs. 42/2004 come modificato da art. 27 D. Lgs. 24/03/06 n° 157 ; P.G.

 - Poichè si chiede l'applicazione dell'art. 100 del RUE comma 6 si allega :
 - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con datazione abuso ;
 - documentazione comprovante la data in caso di interventi eccedenti la manutenzione straordinaria ;
 - elaborato grafico firmato da committente e professionista abilitato con evidenziazione delle difformità con coloritura specifica sulla tavola degli interventi ; (per edifici vincolati ex 1089/39 l'elaborato dovrà essere vidimato dalla soprintendenza)

 - Modulo contributo di costruzione ;
 - Attestazione versamento contributi di costruzione e monetizzazione standard ;
 - Attestazione versamento oblazione ; (solo per sanatoria/parziale sanatoria)
 - Atto di impegno al conguaglio oblazione ;
 - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con datazione abuso ;
 - Dichiarazione statica ; (solo per sanatoria/parziale sanatoria)
-

- Scheda tecnica rilevazione dati ;
- Relazione geotecnica e/o geologica ;
- Verbale di quote e linee ;
- Dichiarazione statica ;
- Benestare dei confinanti per costruzioni a distanze inferiori da quelle prescritte ;
- Delega proprietà ;
- Estratto di mappa catastale ;
- Doc. catastale; (catastino)
- Individuazione planimetrica su base CTC ;
- Edifici di interesse storico/documentale ; (vedi documentazione specifica capitolo III.4 delle DTO)

- Nulla-osta per vincolo/i dell'Ente/i preposto/i
(comprensivo di atto ed elaborato vistato dallo stesso.)
- Nulla-osta SETTORE MOBILITA' URBANA (comprensivo di atto ed elaborato vistato dall'uff. competente.)
- Nulla-osta SETTORE GESTIONE PATRIMONIO (comprensivo di atto ed elab. vistato dall'uff. competente.)

- Deroga espressa parcheggi pertinenziali all'art. 9 L.122/89 ; P.G.
- Deroga espressa all' art. 7 punto 4 D.M. 236/89 (decreto di applicazione L.13/89) ;
- Deroga espressa all' art. 7 punto 5 D.M. 236/89 (decreto di applicazione L.13/89) ;
- Deroga espressa per abbattimento alberature per pubblica utilità – Reg. del Verde pubblico e privato ;
- Deroga espressa per minor distanza alberature per pubblica utilità – Reg. del Verde pubblico e privato ;
- Deroga espressa per allineamento stradale – art. 24 del RUE ;
- Deroga espressa alle norme del RUE ;

- Documentazione sull'impatto acustico - DO.IM.A ;
- Documentazione previsionale del clima acustico - D.P.C.A. ;

- Sismica - Dichiarazione per opere di trascurabile importanza per la pubblica incolumità ;
- Sismica – Dichiarazione rispondenza progetto alle norme antisismiche ;
- Sismica – Dichiarazione per sanatoria ;
- Deposito sismica P.G.

- Scheda progetto impianti connessi a titoli edilizi, ai sensi del D.M. 37/2008; nel caso in cui necessiti il progetto (quest'ultimo deve essere depositato antecedentemente al deposito della DIA) ;
- Deposito progetto impianti – L. 46/90 – D.M. 37/08 del22/01/08 ; P.G.
- Attestato di certificazione energetica ;
- Deposito progetto risparmio energetico ; P.G.

EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE

- Valutazione preventiva ai sensi dell'art. 104 del RUE ; PG..
- Parere preventivo della COAP; P.G.
- Parere preventivo AUSL (per gli usi non soggetti a parere preventivo obbligatorio)
- Verbale di accertamento violazione urbanistica- edilizia; P.G.
- Autorizzazione svincolo idrog. ottenuto o autorizz. presentata P.G.
- Attestazione dell'ENEL del rispetto dei limiti previsti dal punto 13.4 lett. d) della Delib. Giunta Regionale 197/01 (cabine elettriche)
- Certificato del requisito di imprenditore agricolo a titolo principale ;
- Atto unilaterale d'obbligo, in duplice copia , per cessione dotazioni ;
- Valutazione impatto ambientale di cui alla L.R. 9/99 ;

Altro

IL PROGETTISTA
(timbro e firma)

.....