



## Edilizia e Patrimonio

P.G. N.: 356558/2015

N. O.d.G.: 359/2015

Data Seduta Giunta : 20/11/2015

Data Seduta Consiglio : 30/11/2015

Richiesta IE

**Oggetto:** RICONOSCIMENTO DEL DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL 'ART. 194 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. E I., IN RELAZIONE ALLA SENTENZA DEFINITIVA EMESSA IL 21/10/2015 DAL TRIBUNALE ORDINARIO DI BOLOGNA . VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2015-2017 - PARZIALE APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE DELL 'ESERCIZIO 2014.

- Delibera di Consiglio -

Operatore Corrente : |

La Giunta propone al Consiglio la seguente deliberazione

### IL CONSIGLIO

#### Premesso:

- che l'art. 194 comma 1 lettera a) del T.U.E.L. stabilisce che "gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive";
- che l'art. 175 comma 3 lettera c) del T.U.E.L. stabilisce che le variazioni di bilancio possono essere deliberate sino al 31 dicembre di ciascun anno per l'utilizzo di quote di risultato di amministrazione vincolato ed accantonato per le finalità per le quali sono stati previsti;

#### Precisato :

- che il Comune di Bologna, con atto Rep. 197997 del 13 maggio 2004, registrato a Bologna in data 31/5/2004 al n. 7236 serie 3A, successivamente integrato con atto Rep. 204104 del 19/04/07, ha sottoscritto la concessione per l'affidamento della progettazione, costruzione e gestione di un complesso immobiliare denominato Sede Unica del Comune di Bologna, alla riunione temporanea di imprese avente capogruppo il Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna ;
- che la suddetta R.T.I, in data 10/06/2004, si è costituita diventando concessionaria, in Società di Progetto NewCo Duc Bologna S.p.A., ai sensi della Legge n. 109/94 e dell'art. 4 della concessione e subentrando all'aggiudicatario, come previsto dalla citata normativa;
- che, in data 14/07/08, NewCo Duc Bologna S.p.A. ha consegnato al Comune di Bologna le Torri A e B facenti parte del complesso immobiliare sede dei servizi unificati del Comune di Bologna;
- che l'applicazione dell'art. 31.4 del contratto di concessione Rep. 197997/2004, sottoscritto fra le parti, relativo all'adeguamento ISTAT dei corrispettivi dovuti dal Comune di Bologna al Concessionario per l'utilizzo delle torri A e B del complesso , a

causa di una sua diversa interpretazione, ha dato origine ad una controversia fra le parti;

- che NewCo Duc Bologna ha adito le vie legali per vedere riconosciuta la sua interpretazione ed ha, pertanto, presentato ricorso per ingiunzione di pagamento della fattura n. 111 del 2012 rigettata dal Comune di Bologna;

- che l'allora Settore Avvocatura ha promosso opposizione al decreto ingiuntivo e, nel corso dell'udienza dell'11 aprile 2013, è stata emessa ordinanza del Tribunale - seconda Sezione Civile - recante la concessione della provvisoria esecuzione del decreto opposto, nella quale viene avvalorata la tesi di NewCo Duc; pertanto, la decorrenza dell'aggiornamento è da interpretarsi come la posticipazione della richiesta, ma l'importo dovuto è quello aggiornato anno per anno a far tempo dal 2003;

- che con determinazione dirigenziale P.G. 152603/2013 si è provveduto, in attuazione di quanto disposto dal Tribunale di Bologna, alla richiesta di mandato per il pagamento della fattura n. 111 del 2012 oggetto del decreto ingiuntivo relativo all'istat maturato nel periodo giugno 2003/giugno 2012, oltre agli interessi di mora;

- che la NewCo Duc Bologna S.p.A. ha continuato ad inoltrare, ogni trimestre, tra le altre, anche le fatture relative alla sola quota di istat e che le stesse sono state, nei termini, puntualmente restituite in attesa dell'esito definitivo del giudizio pendente tra le parti avanti il Tribunale Civile;

#### **Considerato :**

- che il Tribunale Ordinario di Bologna, seconda sezione civile, nella seduta del 21/10/2015 ha emesso sentenza (agli atti dell'Avvocatura) nella causa civile promossa dal Comune di Bologna contro NewCo Duc Bologna S.p.A., con la quale ha rigettato la domanda svolta in opposizione a decreto ingiuntivo, confermando e dichiarandolo definitivamente esecutivo;

- che il Settore Edilizia e Patrimonio, unitamente all'Avvocatura, esaminata la motivazione della sentenza, ritiene che non si configurino elementi per poter utilmente appellare la sentenza;

- che la NewCo Duc Bologna S.p.A. reinvierà tutte le fatture tempo per tempo restituite dall'Amministrazione Comunale richiedendo, vista la sentenza, il relativo pagamento, ammontanti complessivamente ad €. 3.947.262,70 (iva compresa), da pagarsi entro il più breve tempo possibile al fine di ridurre gli interessi di mora ;

- che sono stati effettuati i calcoli degli interessi di mora, da sommare all'importo di cui sopra, a far data dalla scadenza di pagamento di ogni fattura fino al 28/02/2016 (data presunta e prudenziale del mandato) che ammontano, pertanto, ad €. 65.278,42;

- che l'importo complessivo di €. 4.012.541,12 che pare opportuno arrotondare ad €. 4.013.000,00 può trovare la necessaria copertura finanziaria sul Bilancio 2015 come segue:

€. 2.000.000,00 disponibili sul cap. U10400-000 a seguito di parziale applicazione

dell'avanzo di amministrazione (delibera P.G. 336477/2015 in corso di adozione)  
€. 1.126.518,68 disponibili sul cap. U14100-050 Bilancio 2015  
€. 886.481,32 tramite variazione all'esercizio 2015 per ulteriore parziale applicazione di avanzo di amministrazione vincolato a fondo rischi inserita nella presente deliberazione.

**Dato atto:**

- che con deliberazione Consiliare del 26/03/2015 O.d.G. n. 165 P.G. n. 45516/2015, immediatamente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione del Comune di Bologna 2015 - 2017;

- che con deliberazione consiliare del 27/04/2015, OdG n. 206, PG n. 88640/2015, immediatamente esecutiva, è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2014 da cui risulta un fondo rischi per passività potenziali;

- che occorre apportare al bilancio di previsione 2015-2017 una variazione, la cui elaborazione è riportata nell'allegato facente parte integrante del presente provvedimento di un importo pari ad €. 886.481,32 per l'anno 2015, costituita dalla parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione indicato a fondo rischi di €. 886.481,32 e da una maggiore spesa, di pari importo, connessa alla sentenza;

- che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D. 174/2012, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, espressi rispettivamente dal Responsabile del Settore Edilizia e Patrimonio e del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;

- del parere favorevole del Collegio dei Revisori, ai sensi dell'art. 239 c. 1 lettera b.6 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

- che il presente provvedimento sarà trasmesso al Tesoriere comunale;

**Ritenuto** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 stante l'urgenza di provvedere con gli atti conseguenti per dare attuazione a quanto disposto dalla sentenza sopracitata;

Su proposta del Settore Edilizia e Patrimonio, congiuntamente al Dipartimento Cura e Qualità del Territorio;

Visto l'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 al punto 5.2 lettera h)

Sentita l'Avvocatura

Sentite le Commissioni Consiliari competenti;

**D E L I B E R A**

1) **DI RICONOSCERE** la legittimità del debito fuori bilancio indicato in premessa, pari ad €. 4.013.000,00, da liquidarsi (fatto salvo il ricalcolo degli interessi di mora in

base all'effettiva data di emissione del mandato) a favore di NewCo Duc Bologna S.p.A.;

2) **DI APPORTARE**, per i motivi esposti in premessa, al Bilancio di previsione del Comune 2015-2017, la variazione all'esercizio 2015 di cui agli allegati facenti parte integrante del presente provvedimento;

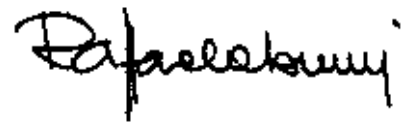
3) **DI DARE MANDATO** al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio di provvedere ai relativi impegni ed al successivo pagamento.

Infine, con votazione separata

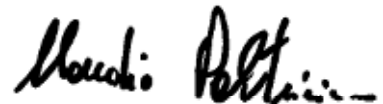
DELIBERA

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Direttore del Settore  
Raffaella Bruni



Il Capo Dipartimento  
Claudio Paltrinieri



**Documenti allegati (parte integrante):**



Variazione n. 903.pdf



Consiglio 2015 356558 Anno 2015.PDF

**Documenti in atti :**



parere.pdf