



PG 284771
DEL 06.10.2014

COMUNE DI BOLOGNA

IL SINDACO

Visto il Protocollo d'Intesa tra Regione Emilia Romagna, Provincia di Bologna, Comune di Bologna e Caab per l'attuazione del progetto F.I.CO. (Fabbrica Italiana Contadina) nell'ambito del Polo Funzionale del Caab a Bologna, sottoscritto con Rep. 697/2013 del 17.09.2013 , che prevede anche la promozione di un Accordo di Programma, previsto dall'art. 40 della L.R. 20/2000, per la variazione del PTCP e POIC della Provincia di Bologna, dell'Accordo Territoriale per il Polo Funzionale CAAB nonché del PSC, RUE e POC del Comune di Bologna,

Vista la nota registrata al P.G.n. 279032 del 1 ottobre 2014 con cui Prelios SGR S.p.a. e CAAB s.c.p.a. in qualità di titolari dei diritti di superficie sull'area hanno presentato la documentazione necessaria per l'apertura della Conferenza Preliminare prevista dall'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 per verificare la possibilità di definire l'Accordo di Programma in variante agli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistici necessari all'insediamento di F.I.Co. nell'ambito del Polo funzionale CAAB nel territorio del Comune di Bologna ,

Visto l'art. 34, del TUEL, D.Lgs n. 267/2000;

Visto l'art. 40 della legge regione Emilia-Romagna 24 marzo 2000, n. 20;

DISPONE

1. E' indetta la Conferenza dei Servizi di cui alle leggi sopraindicate per l'esame della proposta di accordo di programma e degli elaborati costituitivi in variante al PTCP e POIC della Provincia di Bologna, dell'Accordo Territoriale per il Polo Funzionale Caab nonché del PSC , RUE E POC del Comune di Bologna, per l'insediamento di F.I.CO nel Polo Funzionale CAAB nel Comune di Bologna;
2. Alla Conferenza Preliminare sono invitati a partecipare, anche per mezzo di propri delegati, in qualità di sottoscrittori :
 - il Sindaco del Comune di Bologna
 - la Vice Presidente della Regione Emilia Romagna
 - la Presidente della Provincia di Bologna
 - Prelios SGR S.p.a., titolare del diritto di superficie ed attuatore

- CAAB S.c.p.a. , titolare del diritto di superficie ,
 - Sono altresì invitati a partecipare , in quanto interessati all'attuazione del Programma :
 - Sindaco del Comune di Castenaso
 - Sindaco del Comune di Granarolo .
3. Alla Conferenza Preliminare sono altresì invitati a partecipare, ai sensi dell'art. 40, comma 2 bis della L.R N° 20/2000, enti ed organismi cui competono le autorizzazioni, i pareri o gli altri atti di assenso, comunque denominati, previsti dalla legge per la realizzazione degli interventi oggetto dell'accordo.
- Potranno, inoltre, essere invitati ulteriori soggetti diversi da quelli indicati, che siano eventualmente interessati all'attuazione del programma e che verranno individuati dalla Regione Emilia Romagna, dalla Provincia e dal Comune di Bologna, nonché dai soggetti attuatori,
4. di delegare, in caso di assenza o impedimento, all'Assessore Urbanistica e Ambiente, arch. Patrizia Gabellini, le funzioni di propria competenza di cui al D.L.gs. N° 267/2000 e alla L.R. N° 20/2000, art. 40, in ordine al programma in oggetto,
5. L'accordo di programma oggetto della Conferenza preliminare è in variante agli strumenti urbanistici vigenti; pertanto il Comune di Bologna, prima della conclusione del medesimo, garantisce la necessaria pubblicità nelle forme e nei termini previsti dalle norme regionali,
6. Copia del presente provvedimento, unitamente alla nota di convocazione indicante il luogo e la data della Conferenza, sarà trasmessa a tutti i soggetti invitati alla Conferenza medesima e pubblicata sul sito del Comune di Bologna,.
7. Il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 è l'arch. Francesco Evangelisti, Direttore del Settore Piani e Progetti Urbanistici del Comune di Bologna.

Dalla Residenza Municipale, li 06 Ott. 2014

Virginio Merola
