



**COMUNE
DI BOLOGNA**

settore territorio
e urbanistica

sportello
edilizia e urbanistica

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

Il/La sottoscritto/a sig./sig.ra _____
in qualità di proprietario/a (legale rappresentante di _____ proprietaria
_____) con riferimento al permesso di costruire P.G. n° _____, in procinto di
essere rilasciato, o alla denuncia di inizio attività edilizia da presentarsi, si impegna, nei confronti del
Comune di Bologna, a trasferirgli gratuitamente, a semplice richiesta dello stesso, il titolo di
proprietà delle intere aree, di circa mq. _____ evidenziate con _____ (indicazione
del tipo di evidenziazione) negli allegati elaborati grafici e censite al N.C.T. del Comune di Bologna
al/i foglio/i _____ mappale/i _____ (oppure parte di mappale/i).

Le suddette aree comprendono anche il percorso destinato al passaggio pubblico per accedere al
parcheggio.

(In alternativa)

Il sottoscritto si impegna altresì a costituire, contestualmente alla cessione del terreno sopraindicato
al Comune di Bologna, idonea servitù di pubblico passaggio, sul percorso di accesso al parcheggio,
così come descritto negli allegati elaborati grafici.

La determinazione delle aree potrà essere oggetto di rettifica a seguito di eventuali varianti della
soluzione progettuale.

Si impegna nel frattempo a non cedere ad altri la proprietà delle aree o di parte di esse. Si obbliga,
inoltre, a provvedere alla sistemazione, entro il termine di esecuzione dei lavori di cui alla
concessione precitata, delle suddette aree a verde e/o a parcheggi e adibirle ad uso pubblico, senza
alcuna limitazione a detto uso, in attesa della formale consegna al Comune di Bologna.

Sono inoltre a carico del sottoscritto obbligato, l'apposizione in luogo visibile al pubblico, di cartelli
che evidenzino l'uso pubblico delle aree citate. Tale apposizione avverrà al momento stesso del
completamento dei suddetti lavori di sistemazione delle aree.

Il/La sottoscritto/a provvederà a trascrivere il presente atto presso la Conservatoria dei Registri
Immobiliari.

Bologna, _____

Firma
(autenticata da Notaio)
